

MUNICIPIO DE TLAHUELILPAN HIDALGO
RFC: MTL850101A20
INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES
31 DE DICIEMBRE DE 2022

Tipo de inmueble	Ubicación	Docto. que acredita la propiedad, Modo y Fecha de adquisición	Responsable del resguardo, Unidad administrativa	Valor en libros
TERRENOS				
=====				
0000001: 01010000-0000001 TERRENO	Calle CAMINO VIEJO JUANDHO	ESCRITURAS NO 36518 VOL. 610 DEL 14/11/2	POR DEFINIR	500,000.00
UNIDAD DEPORTIVA	Col. MIRAVALLE	COMPRA	POR DEFINIR	
Terreno: 10,000.00 m2	MEDIDAS Y COLINDANCIAS:	Fecha adquisición:		
Construcción: 0.00 m2				
0000002: 01020000-0000002 TERRENO	Calle CANAL DE MUNITEPEC DE MADERO	ESCRITORIO PÚBLICA NO. 14537	POR DEFINIR	60,000.00
RELLENO SANITARIO MUNITEPEC DE MADERO	Municipio TLAHUELILPAN	COMPRA	POR DEFINIR	
Terreno: 17,246.00 m2	MEDIDAS Y COLINDANCIAS:	Fecha adquisición:		
Construcción: 0.00 m2				
0000003: 01020000-0000003 TERRENO	MEDIDAS Y COLINDANCIAS:		POR DEFINIR	6,510.00
POZO Y TANQUE SAN PRIMITIVO			POR DEFINIR	
Terreno: 0.00 m2		Fecha adquisición:		
Construcción: 0.00 m2				
0000004: 01010000-0000004 TERRENO	Calle AV. PRESAS ESQ. CON CATTE TEODOMIRO MANZ	CONTRATO DE CESIÓN DE DERECHOS	POR DEFINIR	10,230.00
TANQUE DE AGUA COL. CUAUHEMOC	Col. CUAUHEMOC	COMPRA	POR DEFINIR	
Terreno: 931.00 m2	C. P. 42785	Fecha adquisición:		
Construcción: 0.00 m2	MEDIDAS Y COLINDANCIAS:			
0000005: 01020000-0000005 TERRENO	Calle CALLE CARLOS GRAVIOTO CERRO DE LA CRUZ	ESCRITURA PÚBLICA 33081 Y 83559 VOL.1118	POR DEFINIR	4,500.00
POZO CERRO DE LA CRUZ	Col. MUNITEPEC DE MADERO	DONACIÓN	POR DEFINIR	
Terreno: 225.00 m2	C. P. 42789	Fecha adquisición:		
Construcción: 0.00 m2	MEDIDAS Y COLINDANCIAS:			
0000006: 01020000-0000006 TERRENO	Calle CARRERETA JUANDHO	ESCRITURA PUBLICA 17350 Y 37694	POR DEFINIR	1,200.00
POZO COL. MIRAVALLE	Col. SAN PRIMITIVO	COMPRA	POR DEFINIR	
Terreno: 120.00 m2	C. P. 42780	Fecha adquisición:		
Construcción: 0.00 m2	Municipio TLAHUELILPAN			
	MEDIDAS Y COLINDANCIAS:			
0000007: 01010000-0000007 TERRENO	Calle AV. 16 DE ENERO ENTRE CALLE RAFAEL RAMIR	ESCRITURAS NO. 29207 VOL. 409	POR DEFINIR	2,400,000.00
UNIDAD DEPORTIVA SAN PRIMITIVO	Col. SAN PRIMITIVO	DONACIÓN	POR DEFINIR	
Terreno: 114,460.00 m2	C. P. 42780	Fecha adquisición:		
Construcción: 0.00 m2	MEDIDAS Y COLINDANCIAS:			
0000008: 01010000-0000008 TERRENO	MEDIDAS Y COLINDANCIAS:		POR DEFINIR	22,500.00
CASA DEL ANCIANO			POR DEFINIR	
Terreno: 0.00 m2		Fecha adquisición:		
Construcción: 0.00 m2				
0000009: 01010000-0000009 TERRENO	MEDIDAS Y COLINDANCIAS:		POR DEFINIR	0.00
CASA DE LA TERCERA EDAD			POR DEFINIR	
Terreno: 0.00 m2		Fecha adquisición:		
Construcción: 0.00 m2				
0000010: 01010000-0000010 TERRENO	MEDIDAS Y COLINDANCIAS:		POR DEFINIR	0.00
ESCUELA PRIMARIA VICENTE GUERRERO			POR DEFINIR	

MUNICIPIO DE TLAHUELILPAN HIDALGO
RFC: MTL850101A20
INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES
31 DE DICIEMBRE DE 2022

Tipo de inmueble	Ubicación	Docto. que acredita la propiedad, Modo y Fecha de adquisición	Responsable del resguardo, Unidad administrativa	Valor en libros
Terreno: 0.00 m2 Construcción: 0.00 m2		Fecha adquisición:		
0000011: 01010000-0000011 TERRENO	Calle CARRETERA MUNITEPEC - TLAHUELILPAN	ESCRITURA PÚBLICA NO. 11271	POR DEFINIR	132,000.00
TANQUE Y POZO DE AGUA SAN PRIMITIVO	Col. SAN PRIMITIVO	DONACIÓN	POR DEFINIR	
Terreno: 651.00 m2 Construcción: 0.00 m2	C. P. 42780 Municipio TLAHUELILPAN	Fecha adquisición:		
	MEDIDAS Y COLINDANCIAS:			
0000012: 01010000-0000012 TERRENO	Calle CALLE EMILIANO ZAPATA ESQ. CALLE LAZARO	ESCRITURAS POR CORETT-III-HGO-23-08	POR DEFINIR	100,000.00
CANCHA BASKET BALL CERRO DE LA CRUZ	Col. CERRO DE LA CRUZ	DONACIÓN	POR DEFINIR	
Terreno: 1,354.00 m2 Construcción: 0.00 m2	C. P. 42790 MEDIDAS Y COLINDANCIAS:	Fecha adquisición:		
0000013: 01010000-0000013 TERRENO	Calle RAFAEL RAMIREZ ESQ. CON CALLE BENITO JUA	ESCRITURAS POR CORETT-III-HGO-09-05 VOL	POR DEFINIR	100,000.00
CANCHA COL. CUAHTEMOC	Col. CUAHTEMOC	DONACIÓN	POR DEFINIR	
Terreno: 0.00 m2 Construcción: 0.00 m2	C. P. 42793 MEDIDAS Y COLINDANCIAS:	Fecha adquisición:		
0000014: 01010000-0000014 TERRENO	Calle AV.16 DE ENERO ENTRE CALLE RAFAEL RAMIRE	ESCRITURAS POR CORETT-III-HGO-08-05 VOL	POR DEFINIR	100,000.00
JARDÍN COL. CUAHTEMOC	Col. CUAHTEMOC	DONACIÓN	POR DEFINIR	
Terreno: 1,753.00 m2 Construcción: 0.00 m2	C. P. 42780 Municipio TLAHUELILPAN	Fecha adquisición:		
	MEDIDAS Y COLINDANCIAS:			
0000015: 01010000-0000015 TERRENO	Calle CALLE RAFAEL RAMIREZ ESQ. CON CALLE BENI	ESCRITURAS POR CORETT-III-HGO-09-05 VOL	POR DEFINIR	100,000.00
CANCHA BASKET BALL CUAHTEMOC	Col. CUAHTEMOC	DONACIÓN	POR DEFINIR	
Terreno: 0.00 m2 Construcción: 0.00 m2	Municipio TLAHUELILPAN MEDIDAS Y COLINDANCIAS:	Fecha adquisición:		
0000016: 01010000-0000016 TERRENO	MEDIDAS Y COLINDANCIAS:		POR DEFINIR	100,000.00
PARQUE INFANTIL CERRO DE LA CRUZ			POR DEFINIR	
Terreno: 0.00 m2 Construcción: 0.00 m2		Fecha adquisición:		
0000017: 01010000-0000017 TERRENO	Calle RAFAEL RAMIREZ Y AV. 16 ENERO	ESCRITURAS POR CORETT-III-HGO-11-05-VOL.	POR DEFINIR	100,000.00
CENTRO DE REHABILITACIÓN COL. CUAHTEMOC	Col. CUAHTEMOC	DONACIÓN	POR DEFINIR	
Terreno: 92.00 m2 Construcción: 0.00 m2	C. P. 42790 MEDIDAS Y COLINDANCIAS:	Fecha adquisición:		
0000035: 01010000-0000035 TERRENO	Calle CARLOS GRAVIOTO	CONTRATO PRIVADO DE CESION DE DERECHOS	MARLENE VIVEROS RESENDIZ	65,000.00
POSA SEPTICA	No. Ext. S/N	COMPRA	HONORABLE ASAMBLEA	
Terreno: 295.89 m2 Construcción: 0.00 m2	No. Int. S/N Col. CERRO DE LA CRUZ C. P. 42790 Municipio TLAHUELILPAN DE OCAMPO Ent. Fed. HIDALGO Ubicación HIDALGO MEDIDAS Y COLINDANCIAS:	Fecha adquisición: 15 AGO 2015		

MUNICIPIO DE TLAHUELILPAN HIDALGO
RFC: MTL850101A20
INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES
31 DE DICIEMBRE DE 2022

Tipo de inmueble	Ubicación	Docto. que acredita la propiedad, Modo y Fecha de adquisición	Responsable del resguardo, Unidad administrativa	Valor en libros
0000039: 01010000-0000039 TERRENO PANTEÓN Terreno: 36,517.08 m2 Construcción: 0.00 m2	Calle PRIVADA JUAN A. MATEOS Col. SAN PRIMITIVO Municipio TLAHUELILPAN Ent. Fed. HIDALGO MEDIDAS Y COLINDANCIAS:	ESCRITURAL7677 DONACIÓN Fecha adquisición: 01 AGO 2020	ZURISADAI HERANDEZ AGUSTIN SINDICO PROCURADOR	37,277,400.00
0000040: 01010000-0000040 TERRENO ÁREA VERDE Terreno: 4,270.00 m2 Construcción: 0.00 m2	Calle CARLOS GRAVIOTO OLACO No. Ext. SIN NÚMERO Col. CERRO DE LA CRUZ, MELCHOR OCAMPO Municipio TLAHUELILPAN Ent. Fed. HIDALGO MEDIDAS Y COLINDANCIAS:	AHG0000691 COMPRA Fecha adquisición: 13 AGO 2020	NOELIA BETHSABE MEZA JIMENEZ HONORABLE ASAMBLEA	199,279.20
0000041: 01010000-0000041 TERRENO CAMPO DE FÚTBOL Terreno: 7,979.00 m2 Construcción: 0.00 m2	Calle JOSÉ MA. PINO SUÁREZ No. Ext. SIN NÚMERO Col. COL. CUAUHTÉMOC Municipio TLAHUELILPAN Ent. Fed. HIDALGO MEDIDAS Y COLINDANCIAS:	AHG000000689 COMPRA Fecha adquisición: 13 AGO 2020	NOELIA BETHSABE MEZA JIMENEZ HONORABLE ASAMBLEA	279,619.99
0000042: 01010000-0000042 TERRENO CENTRO DE SALUD Terreno: 1,414.00 m2 Construcción: 0.00 m2	Calle TEODOMIRO MANZANO No. Ext. SIN NÚMERO Col. COLONIA CUAUHTÉMOC Municipio TLAHUELILPAN Ent. Fed. HIDALGO MEDIDAS Y COLINDANCIAS:	AHG0000690 COMPRA Fecha adquisición: 13 AGO 2020	NOELIA BETHSABE MEZA JIMENEZ HONORABLE ASAMBLEA	54,357.34
SUBTOTAL TERRENOS.....				41,612,596.53
EDIFICIOS NO HABITACIONALES				
0000020: 03020203-0000020 EDIFICIO ESCUELA PRIMARIA MELCHOR OCAMPO Terreno: 0.00 m2 Construcción: 0.00 m2	MEDIDAS Y COLINDANCIAS:	Fecha adquisición:	POR DEFINIR POR DEFINIR	0.00
0000022: 03020502-0000022 EDIFICIO CENTRAL DE AUTOBUSES Terreno: 0.00 m2 Construcción: 0.00 m2	MEDIDAS Y COLINDANCIAS:	Fecha adquisición:	POR DEFINIR POR DEFINIR	0.00
0000027: 03020302-0000027 EDIFICIO CENTRO REGIONAL DE DESARROLLO DEPORTIVO Terreno: 0.00 m2 Construcción: 0.00 m2	MEDIDAS Y COLINDANCIAS:	FACTURA 151,1930DF589E88 COMPRA Fecha adquisición: 12 SEP 2014	CRISTOBAL JIMÉNEZ JIMÉNEZ DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS	0.00
0000043: 03020110-0000043 EDIFICIO	MEDIDAS Y COLINDANCIAS:		NOELIA BETHSABE MEZA JIMENEZ	400,814.47

MUNICIPIO DE TLAHUELILPAN HIDALGO
RFC: MTL850101A20
INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES
31 DE DICIEMBRE DE 2022

Tipo de inmueble	Ubicación	Docto. que acredita la propiedad, Modo y Fecha de adquisición	Responsable del resguardo, Unidad administrativa	Valor en libros
OFICINAS DE PRESIDENCIA MPAL Terreno: 0.00 m2 Construcción: 0.00 m2		Fecha adquisición:	HONORABLE ASAMBLEA	
0000044: 03020302-0000044 EDIFICIO	MEDIDAS Y COLINDANCIAS:	OFICIO DE VALIDACIÓN	NOELIA BETHSABE MEZA JIMENEZ	5,994,000.00
CENTRO REGIONAL DESARROLLO DEPORTIVO Terreno: 0.00 m2 Construcción: 0.00 m2		COMPRA Fecha adquisición:	HONORABLE ASAMBLEA	
SUBTOTAL EDIFICIOS NO HABITACIONALES.....				6,394,814.47
INFRAESTRUCTURA CARRETERA				
=====				
0000028: 04606101-0000028 PAV. ASFALTIC	MEDIDAS Y COLINDANCIAS:	FACTURA A 375 COMPRA Fecha adquisición: 15 OCT 2014	CRISTOBAL JIMÉNEZ JIMÉNEZ DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS	0.00
Terreno: 0.00 m2 Construcción: 0.00 m2				
SUBTOTAL INFRAESTRUCTURA CARRETERA.....				0.00
INFRAESTRUCTURA DE AGUA POTABLE, SANEAMIENTO HIDROAGRÍCOLA Y CONTROL DE INUNDACIONES				
=====				
0000029: 04101101-0000029 CONSTRUCCION D	MEDIDAS Y COLINDANCIAS:	FACTURA NO. 67 COMPRA Fecha adquisición: 01 OCT 2014	CRISTOBAL JIMÉNEZ JIMÉNEZ DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS	0.00
Terreno: 0.00 m2 Construcción: 0.00 m2				
0000030: 04101101-0000030 CONT.DREN. CAL	MEDIDAS Y COLINDANCIAS:	FACTURA A-9 COMPRA Fecha adquisición: 30 OCT 2014	CRISTOBAL JIMÉNEZ JIMÉNEZ DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS	0.00
Terreno: 0.00 m2 Construcción: 0.00 m2				
0000031: 04101101-0000031 CONST.DRENAJE	MEDIDAS Y COLINDANCIAS:	FACTURA COMPRA Fecha adquisición: 04 NOV 2014	CRISTOBAL JIMÉNEZ JIMÉNEZ DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS	0.00
CONST.DRENAJE SANITARIO 21 DE MARZO COL. Terreno: 0.00 m2 Construcción: 0.00 m2				
0000032: 04101101-0000032 CONSTRUCCIN D	MEDIDAS Y COLINDANCIAS:	FACTURA COMPRA Fecha adquisición: 01 DIC 2014	CRISTOBAL JIMÉNEZ JIMÉNEZ DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS	0.00
Terreno: 0.00 m2 Construcción: 0.00 m2				
0000033: 04101101-0000033 CONSTRUCCION D	MEDIDAS Y COLINDANCIAS:	FACTURA COMPRA	CRISTOBAL JIMÉNEZ JIMÉNEZ DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS	0.00

MUNICIPIO DE TLAHUELILPAN HIDALGO
RFC: MTL850101A20
INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES
31 DE DICIEMBRE DE 2022

Tipo de inmueble	Ubicación	Docto. que acredita la propiedad, Modo y Fecha de adquisición	Responsable del resguardo, Unidad administrativa	Valor en libros
Terreno: 0.00 m2 Construcción: 0.00 m2 0000034: 04101101-0000034 CONST. DREN PL MEDIDAS Y COLINDANCIAS:		Fecha adquisición: 01 DIC 2014 FACTURA COMPRA	CRISTOBAL JIMÉNEZ JIMÉNEZ DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS	0.00
Terreno: 0.00 m2 Construcción: 0.00 m2		Fecha adquisición: 17 JUL 2015		
SUBTOTAL INFRAESTRUCTURA DE AGUA POTABLE, SANEAMIENTO HIDROAGRÍCOLA Y CONTROL DE INUNDACIONES.....				0.00
INFRAESTRUCTURA ELÉCTRICA				
=====				
0000025: 04404102-0000025 LUMINARIAS LUMINARIAS Terreno: 0.00 m2 Construcción: 0.00 m2	MEDIDAS Y COLINDANCIAS:	FACTURA NO. 2 COMPRA Fecha adquisición: 12 MAY 2014	CRISTOBAL JIMÉNEZ JIMÉNEZ DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS	0.00
0000026: 04404102-0000026 LUMINARIAS LUMINARIAS Terreno: 0.00 m2 Construcción: 0.00 m2	MEDIDAS Y COLINDANCIAS:	FACTURA 2 COMPRA Fecha adquisición: 12 MAY 2014	CRISTOBAL JIMÉNEZ JIMÉNEZ DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS	0.00
SUBTOTAL INFRAESTRUCTURA ELÉCTRICA.....				0.00
OTROS BIENES INMUEBLES				
=====				
0000018: 03020607-0000018 EDIFICIO USO PÚBLICO CENTRO TLAHUELILPAN Terreno: 882.35 m2 Construcción: 0.00 m2	Calle HOMBRES ILUSTRES No. Ext. SIN NÚMERO Col. CENTRO C. P. 42780 Municipio TLAHUELILPAN Ent. Fed. HIDALGO MEDIDAS Y COLINDANCIAS:	ESCRITURA NO. 4 COMPRA Fecha adquisición:	POR DEFINIR POR DEFINIR	44,117.50
0000019: 03020607-0000019 EDIFICIO CASA DE MAESTROS COL. CENTRO Terreno: 0.00 m2 Construcción: 0.00 m2	Calle AV. SILVESTRE PADILLA Col. CENTRO C. P. 42780 Municipio TLAHUELILPAN MEDIDAS Y COLINDANCIAS:	ESCRITURA PÚBLICA NO. 313 DONACIÓN Fecha adquisición:	POR DEFINIR POR DEFINIR	52,000.00
0000021: 03020607-0000021 EDIFICIO USO PÚBLICO Terreno: 0.00 m2 Construcción: 0.00 m2	MEDIDAS Y COLINDANCIAS:	Fecha adquisición:	POR DEFINIR POR DEFINIR	55,000.00
0000023: 03020607-0000023 EDIFICIO	MEDIDAS Y COLINDANCIAS:		POR DEFINIR	32,175.00

MUNICIPIO DE TLAHUELILPAN HIDALGO
RFC: MTL850101A20
INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES
31 DE DICIEMBRE DE 2022

Tipo de inmueble	Ubicación	Docto. que acredita la propiedad, Modo y Fecha de adquisición	Responsable del resguardo, Unidad administrativa	Valor en libros
CISTERNA			POR DEFINIR	
Terreno: 0.00 m2		Fecha adquisición:		
Construcción: 0.00 m2				
0000024: 03020607-0000024 EDIFICIO	MEDIDAS Y COLINDANCIAS:		POR DEFINIR	34,032.00
ESTRUCTURA ÁRBOL			POR DEFINIR	
Terreno: 0.00 m2		Fecha adquisición:		
Construcción: 0.00 m2				
0000036: 03010202-0000036 EDIFICIO	MEDIDAS Y COLINDANCIAS:		RICARDO RUFINO MATURANO	0.00
BARDA TELESECUNDARIA			SECRETARÍA MUNICIPAL	
Terreno: 0.00 m2		Fecha adquisición:		
Construcción: 0.00 m2				
0000037: 03010202-0000037 EDIFICIO	MEDIDAS Y COLINDANCIAS:		RICARDO RUFINO MATURANO	0.00
MEJORAMIENTO SANITARIOS EN ESCUELA			SECRETARÍA MUNICIPAL	
Terreno: 0.00 m2		Fecha adquisición:		
Construcción: 0.00 m2				
0000038: 03010202-0000038 EDIFICIO	MEDIDAS Y COLINDANCIAS:		RICARDO RUFINO MATURANO	0.00
CONSTRUCCION DRENAJE			SECRETARÍA MUNICIPAL	
Terreno: 0.00 m2		Fecha adquisición:		
Construcción: 0.00 m2				
SUBTOTAL OTROS BIENES INMUEBLES.....				217,324.50
GRAN TOTAL				48,224,735.50